



11h00



HALL 5 - STAND C001

SALON
INTERNATIONAL
DE L'AGRI
CULTURE

NOS CONFÉRENCES Foncièrement d'actualité !

► Lundi 23 février 26

Protéger, aménager et développer le territoire : une conciliation possible ?

Non-renouvelable par nature, le foncier agricole et naturel est soumis à de rudes pressions. Entre ambitions réaffirmées de souveraineté alimentaire, impératifs de développement économique, de réindustrialisation et contraintes de compensations, le foncier est au cœur de besoins croissants et parfois difficilement conciliables. A cela, s'ajoutent des détournements d'usages, eux aussi grandissants, fragilisant d'autant notre potentiel productif.

Afin de concilier besoins et usages, l'anticipation et la coordination entre acteurs sont des conditions sine qua non au déploiement d'une ingénierie foncière au service de l'intérêt général.

Animation : Pierre Marcille, Président, Safer de l'Ile-de-France

L'ingénierie foncière (portage, animation, échange foncier, compensation) des Safer au service des grands projets

Exemple : le Canal Seine Nord Europe, un chantier d'ampleur

Anaïs Tessonnier, Cheffe de service, Pas-de-Calais, Safer Hauts-de-France,

Préserver les espaces agricoles en accompagnant la planification

Camille Le Bivic, Ingénieure d'Etudes, Fédération nationale des Safer

Protéger le foncier agricole et naturel en contexte périurbain, l'importance de la coordination et de la réactivité

Exemple : la lutte contre le mitage

Jean-Baptiste Schweiger, Directeur de service. Gestion des opérations foncières et forestières, Safer de l'Ile-de-France

Elargissement sur les baux emphytéotiques

Présentation de l'étude SEVP de la Fédération nationale des Safer

Nicolas Agresti, Directeur des Etudes, Fédération nationale des Safer

► Mardi 24 février 26

Transmettre pour préparer les installations de demain

Au-delà de la cession, il y a la transmission. Parce que les installations agricoles de demain sont nécessairement les héritières de celles d'hier, la transmission, surtout foncière, doit être organisée et accompagnée. Toujours plus complexe, elle nécessite des partenariats solides entre les acteurs de l'installation et des innovations financières bénéficiant à tous et toutes. Dans ce cadre, nous sommes au cœur des échanges et apportons un accompagnement sur-mesure.

Animation : Alain Deneuille, Président, Safer Pays de Loire

Chambres d'agriculture et France Service Agriculture au service de l'installation

Elina Maury, Service Hommes et Entreprises, Chambre Agriculture France

Une transmission réussie, des obstacles surmontés grâce à la confiance entre un cédant, un jeune repreneur et la Safer

Thierry Lacour, Conseiller Foncier, Service Départemental de Saône-et-Loire, Safer Bourgogne Franche-Comté

Un partenariat innovant, Safer et FEVE au service d'un projet atypique

Martin Perraudin, Fondateur de la Ferme Cultiv'

Quentin Helson, Chef de Projets Grand-Ouest, FEVE

Nicolas Vasselin, Directeur départemental, Vendée, Safer Pays de la Loire

Conclusion

Jeremy Lieutier, Vice-président de la Safer PACA

NOS CONFÉRENCES Foncièrement d'actualité !

► Mercredi 25 février 26

Eau et changement climatique : s'adapter

L'eau, tout au long de son cycle, se voit aujourd'hui perturbée par le changement climatique. En première ligne des effets de ce changement, l'agriculture s'adapte et constitue une des solutions.

Dans ce contexte, la gestion du foncier agricole et naturel se révèle d'autant plus cruciale pour faire face aux risques et défis associés. Sous réserve d'une planification et d'une anticipation efficaces par les acteurs du territoire, l'animation foncière permet bien souvent de concilier les besoins.

Animation : Pascal Ferey, Président, Safer de Normandie

Face au recul du trait de côte, agir pour la relocalisation d'activités de manière concertée et coordonnée

Exemple d'opération à Blainville-sur-Mer

Pascal Ferey, Président, Safer de Normandie

Louis Teyssier, Maire de Blainville-sur-Mer, Chargé du littoral à la Communauté de Communes Coutances Mer

Hervé Guille, 14^e vice-président à la Communauté de Communes Coutances Mer et Bocage, Chargé de l'eau

L'action des Safer au service d'une gestion de l'eau pour l'agriculture

Julie Veysseyre, Ingénieure d'Etudes, Fédération nationale des Safer

Préserver les zones humides tout en maintenant l'activité agricole

Julie Babin, Directrice de la Fondation Espaces naturels de France

Clôture

Signature d'une convention Agence de l'eau / Safer AURA, Nouvelle Aquitaine, Occitanie

Benjamin Giron Directeur du département Études et Développement, Agence de l'eau

Elodie Galko, Directrice Générale, Agence de l'eau Adour-Garonne

Gilles Flandin, Président, Safer AURA, Dominique Granier, Président, Safer Occitanie, Fabien Joffre, Président, Safer Nouvelle-Aquitaine, Frédéric André, Directeur, Safer Occitanie, Damien Bonaimé, Directeur général, Safer AURA, Philippe Tuzet, Directeur, Safer Nouvelle-Aquitaine, Édouard Bordelais, Responsable du service Régional environnement et collectivité, Safer NAQ, Lionel Mercier, Attaché Régional eau et travaux, Safer Occitanie

► Jeudi 26 février

Comprendre les évolutions du marché foncier pour accompagner l'action publique

L'observation des marchés fonciers, permise par la transparence, est fondamentale pour comprendre les dynamiques et les mutations de nos modèles agricoles. Pour soutenir le renouvellement des générations en agriculture et faciliter l'installation, il importe de quantifier ces changements grâce aux données. Pionnier en Europe, le modèle français et la richesse de ses statistiques constituent de véritables atouts pour définir une action publique efficace.

Présentation des marchés fonciers - immobiliers et sociétaires, bilan de l'application du dispositif Sempastous – et activités des Safer

Loïc Jegouzo, Directeur adjoint et Nicolas Agresti, Directeur des Etudes, Fédération nationale des Safer

Intervention conseiller d'ambassade

Aivars Lapin, Conseiller agricole de la représentation lettone à l'OCDE